

Du styrker fællesskabet, og fællesskabet gør dig stærkere

INDKALDELSE TIL AFDELINGSMØDE AFD. 2 DEN 05.09.2023 KL. 17.00

Blegens 3 - 37

I afdelingsbestyrelsen glæder vi os til at byde jer alle velkommen til årets afdelingsmøde. Både et hovedbestyrelsesmedlem og inspektøren deltager.

Mødested: Humlehaven 4

ENDELIGE DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Afdelingens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for 2022
4. Gennemgang af budget 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder
5. Godkendelse af budget 2024
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer
På valg:
Lillian Østergaard Hansen
8. Valg af suppleanter
Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig selv på førstkommande afdelingsbestyrelsesmøde.
9. Eventuelt

Referat 2023.

- 1) Henning Olsen valgt
- 2) Niels Chr. Laursen fremlagde beretning
- 3) Inspektør gennemgik regnskab 2022
- 4) Inspektør fremlagde budget 2024
- 5) Budget/DV-plan 2024 blev godkendt
- 6) Ingen forslag
- 7) Lillian Østergaard Hansen genvalgt
- 8) Ingen suppleanter
- 9) Driftsmæssige ting blev drøftet, herunder hvad gør man hvis man ser tegn på rotter i området. Rep. af betontrapper og tagrender. Vigtig er det, at når man registrerer ting i boligen som skal repareres, så tag fat i Servicecenter telefon 73450200. åbningstider man-torsdag 08.00-14.30, fredag 08.00-12.00.

HVAD ER ET AFDELINGSMØDE?

Det er et årligt møde for alle beboere, hvor du møder naboer og bliver opdateret på, hvordan det står til i din afdeling.

Deltager du på afdelingsmødet, så er du også med til at vælge afdelingsbestyrelsen, som du naturligvis også selv kan stille op til.

Kom og vær med! Brug din stemme og få indflydelse på tiltagene i din afdeling.

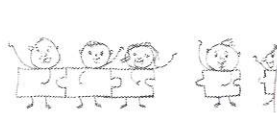
**TILMELD DIG SENEST DEN
28.08.2023**



Aab.tekn@salus-bolig.dk



73 45 65 50



Afdelingsmøde Journal 2023



Afdeling: 8102	
Dato: 05.09.2023	
Sted: Humlehaven 4	
Deltagere:	
Inspektør - HB-medlem:	Jens Peter Davidsen
Mødte/antal boliger: 4 beboere: 5	
Dirigent:	X

Aabenraa, den 05.09.2023.

Underskrift
Formand

X

Underskrift
Dirigent

Underskrift
Referent

Afdelingsmøde

05. Sept. 2023

Året bød på mange forskellige tiltag og vedligeholdelses opgaver

Nr. 37 havde besøg af et murefirma igen, tilsyneladende kan man

ikke rigtigt få fugten ud af murværket, jeg håber der er lykkedes nu

Så fik vi nyt affaldssorterings system med nye containere, og som altid al begyndelse er svær og det kniber stadig for nogle at gennemskue systemet og vi ser derfor ofte affald ved siden af molokker og så videre.

Vi fik nye vinduer i stuen, de af os der ikke havde fået endnu, og vi skulle hermed alle have fået den del af klimamuren der hedder nye stue vinduer, så bliver det bare spændende hvornår resten følger, med det skulle dette måde gerne give klarhed over.

Norlys kom forbi og førte lysleder kabler helt ind i stuen, så adgangen til fibernet er åbent for dem som skulle ønske det.

Kloak arbejdet gik i gang med de gener som det nu måtte indebære, vi har fået asfalt på igen så nu skulle den "ged være barberet, så er jeg bare spændt på om det var det eller om der skal graves igen for at få de forskellige husstandes overfladevang og spildevand tilsluttet det nye system

Vi fik et service center so skulle være formidlingsled mellem beboeren og håndværker afdelingen, det kan godt være at det skulle være et rationaliserings led men det kører ikke helt endnu (jeg skrev en mail den 28 juni d.å. fik så besked at man havde modtaget min henvendelse og formentlig ville komme tilbage med et svar inden 24 timer, jeg venter stadig)

Så har vi igen fået liberalt erhverv i vor afdeling, jeg ønsker for hende at det må blive en succes, og kan gerere en indkomst til husstanden.

Fik så lige her sidst jeg var hjemme, en ide fra en af beboerne i afdelingen, han foreslog at man kunne bytte om på molokkerne så restaffald blev til pap og omvendt, da vi ikke har så meget restaffald mere med det nye sorterings system og pap molokken er konstant fuld skønner jeg det vil være overvejelse værd og vil arbejde videre med ideen

Tilsidt et opråb, lad være med at smide affald ved siden af molokkerne det ser herrens ud og det skulle helst ikke lige jeg ved ikke hvad